

Korzyści z nadania statusu miasta – dostęp do funduszy unijnych

Zmiana statusu miejscowości z wiejskiej na miejską nie zamyka drzwi do środków unijnych – wręcz przeciwnie, może otworzyć nowe możliwości finansowania rozwoju lokalnego

Zgodnie z definicją zawartą w Strategii zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa 2030 obszar wiejski to: „[...] obszar kraju z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców”. Wynika z tego, że fundusze te nie są przeznaczone wyłącznie dla miejscowości o statusie wsi i zmiana statusu miejscowości z wsi na miasto nie oznacza utraty możliwości ich pozyskiwania.

1. Wsparcie z funduszy europejskich w latach 2021-2027 na zrównoważony rozwój obszarów miejskich będzie wynosić łącznie ponad 10,6 mld zł. Trzy czwarte z tych środków znajduje się w programach regionalnych:

- Zielona transformacja i rozwój cyfrowy miast są mocno obecne w Krajowej Polityce Miejskiej 2030, którą przyjęła Rada Ministrów w czerwcu ubiegłego roku;

2. Miejscowości o statusie miasta mogą aplikować nie tylko o środki przeznaczone dla obszarów wiejskich, ale również:

- z Funduszy Europejskich dla Rozwoju Społecznego i Infrastrukturalnego (FERS, FENIKS),
- programów regionalnych zarządzanych przez urzędy marszałkowskie,
- programów miejskich ukierunkowanych np. na rewitalizację, transport, zieloną infrastrukturę.



Jeśli zaprezentowane wyżej odpowiedzi nie wyczerpują Państwa obaw lub pojawiają się dodatkowe pytania, prosimy przysyłać je na adres e-mail: sobolew@sobolew.pl



SOBOLEW

Szanowni Mieszkańcy!

W ostatnim czasie wiele osób wyraża zaniepokojenie oraz obawy związane z rozpoczęciem procedury uzyskania praw miejskich przez miejscowość Sobolew, a także potencjalnymi zmianami, które mogłyby się z tym wiązać.

Odpowiadając na Państwa sugestie oraz najczęściej pojawiające się pytania i wątpliwości, przygotowaliśmy zestaw odpowiedzi, które – mamy nadzieję – pomogą lepiej zrozumieć cały proces oraz rozwiać niejasności.

Naszym celem jest przekazanie rzetelnych informacji i wsparcie Państwa w podjęciu świadomej decyzji, odnośnie nadania miejscowości Sobolew statusu miasta. Zachęcamy do zapoznania się z materiałem, aktywnego udziału w konsultacjach oraz dzielenia się swoimi opiniami.

Wójt Gminy Sobolew

Przewodniczący Rady
Gminy w Sobolewie



Najczęstsze obawy mieszkańców przy zmianie statusu wsi na miasto – obalamy mity z uzasadnieniem prawnym

1. WZROST PODATKÓW LOKALNYCH/OD NIERUCHOMOŚCI

Obawa: Po nadaniu statusu miasta wzrosną podatki, np. od nieruchomości.

✗ Nieprawda. Wysokość podatków i opłat lokalnych ustala rada gminy, bez względu na status miejscowości. Status miasta nie wpływa automatycznie na wysokość podatku od nieruchomości.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – art. 5. Stawki maksymalne określa Minister Finansów, ale każda gmina może stosować niższe.

2. WZROST OPŁAT ZA WODĘ, ŚCIEKI, ŚMIECI, PRZEDSZKOLA ITP.

Obawa: Nowy status miejscowości spowoduje automatyczny wzrost opłat lokalnych.

✗ Nieprawda. Opłaty te są ustalane przez samorząd lokalny i nie są uzależnione od statusu administracyjnego.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków.

Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Opłaty są uchwalane przez radę gminy, która może je dostosowywać niezależnie od tego, czy miejscowość ma status miasta.

3. WZROST WYNAGRODZENIA BURMISTRZA

Obawa: Zmiana statusu na miasto spowoduje podwyżkę pensji burmistrza.

✗ Nieprawda. Wynagrodzenie wójta i burmistrza w gminach do 15 tys. mieszkańców jest takie samo.

Podstawa prawna:

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych – tabela wynagrodzeń zależy od liczby mieszkańców, a nie od nazwy stanowiska (wójt/burmistrz).

Najczęstsze obawy mieszkańców przy zmianie statusu wsi na miasto – obalamy mity z uzasadnieniem prawnym

4. UTRATA DODATKU WIEJSKIEGO DLA NAUCZYCIELI

Obawa: Nauczyciele stracą dodatek wiejski po zmianie statusu na miasto.

✗ Nieprawda. Dodatek przysługuje nauczycielom pracującym w miejscowości do 5 tys. mieszkańców, niezależnie od jej statusu.

Podstawa prawna:

Art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela:

"Dodatek wiejski przysługuje nauczycielom pracującym w szkołach położonych w miejscowościach do 5 tys. mieszkańców".

5. KONIECZNOŚĆ WYMIANY DOKUMENTÓW (DOWODÓW OSOBISTYCH, PRAWA JAZDY, PASZPORTÓW)

Obawa: Zmiana statusu na miasto wymusi wymianę dowodów osobistych i innych dokumentów.

✗ Nieprawda. Dokumenty zachowują ważność do końca ich terminu – wymienia się je dopiero po jego upływie.

Podstawa prawna:

-Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych, zmiana nazwy organu wydającego dowód osobisty, nie powoduje konieczności wymiany dotychczasowego dowodu.

-Zmiana statusu miejscowości nie skutkuje automatyczną koniecznością wymiany dowodu.

6. WYSOKIE KOSZTY TRANSFORMACJI GMINY WIEJSKIEJ W MIEJSKO-WIEJSKĄ

Obawa: Zmiana statusu gminy z wiejskiej na miejsko-wiejską będzie kosztowna i obciąży finansowo mieszkańców (podatników).

✗ Nieprawda. Koszty zmiany statusu są niewielkie i jednorazowe. Obejmują głównie: wymianę tablic i oznakowań (np. przy wjeździe do miasta, na budynkach urzędu), aktualizację pieczęci i druków urzędowych.

Podstawa prawna:

·Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – art. 4 ust. 1–3.